

施設名	てんがい		
施設の類型	介護付有料老人ホーム (介護予防特定施設入居者生活介護・特定施設入居者生活介護)		
所在地(市町村名)	福岡県大野城市牛頸2丁目7番12号		
事業主体名	有限会社てんがい (設立年月日平成17年7月1日)		
開設年	平成18年3月1日 (老人福祉法第29条第1項の規定に基づく届出年月日平成18年2月10日)		
入居者数/入居定員	24名/30名		
入居一時金	家賃相当額の一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	その他一時金	ただし、預り保証金300,000円 (退去時の原状回復費及び未払い金の清算に引当。清算後残金返戻)	
	返還金の保全措置	なし	
入居者保障制度への加入	なし		
月額利用料(円) (家賃、食費、管理費、水光熱費、介護費用を含む。30日の場合)	100,000円(30日) + 法定1割負担(介護職員処遇改善加算、地域加算含む)		
	法定1割負担(加算含む)		
	要介護度	1日当たり	月額(30日の場合)
	要支援1	196円	6,141円
	要支援2	453円	14,194円
	要介護1	560円	17,547円
	要介護2	628円	19,677円
	要介護3	700円	21,933円
	要介護4	768円	24,064円
	要介護5	838円	26,257円
※1;介護職員処遇改善加算・・・月間の利用単位数×3%			
※2;地域加算・・・(月間の利用単位数+月間の利用単位数×3%)×10.14			
要介護状態になった場合	特定施設入居者生活介護の指定	あり	
	介護を行う場所	居室及び共用施設部分	
	追加費用の有無*	なし	
体験入居の有無	あり 1泊2食(朝・夕)4,500円		
情報開示	重要事項説明書の公開	あり	
	契約書の公開	入居予定者でかつ希望者のみ契約前に公開	
	管理規程の公開	入居予定者でかつ希望者のみ契約前に公開	
	財務諸表の閲覧	入居予定者でかつ希望者のみ契約前に公開	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入		
備考			

※ 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担(特定施設入居者生活介護等の介護保険サービスに係る利用者負担額を除く)の有無を記入。